

г. Челябинск

*(место составления акта)*

23.08

*(дата составления акта)*

2017 г.

Комиссия, образованная на основании

Распоряжения Администрации города  
Челябинска от 13.04.2017 № 4344

*(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)*

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017–2018 годов от 27.04.2017г., утвержденной Программой проведения проверки готовности систем теплоснабжения города Челябинска к отопительному периоду 2017-2018 г. Первым заместителем Главы города Челябинска Параничевым Ю. В.,

с 03.07.2017 г. по 23.08.2017 г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2017–2018 годов

**ООО УК «Челябинск-Сити»    ИНН 7453254599**

*(наименование обслуживающей жилищный фонд организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)*

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. теплопотребляющая установка дома № 25 по ул. С. Герасимова
2. теплопотребляющая установка дома № 29 по ул. С. Герасимова
3. теплопотребляющая установка дома № 33 по ул. Трашутина

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1	2	3	4
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	отсутствует	

2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок с последующим оформлением акта выполненных мероприятий, подписанного комиссией и (или) теплоснабжающей организацией	выполнено	Прил.№1 3листа
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	Прил.№2 4листа
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	выполнено	Прил.№3 3листа
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	выполнено	Прил.№4 3листа
6.	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), центральных и индивидуальных тепловых пунктов	выполнено	Прил.№5 3листа
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	выполнено	Прил.№6 3листа
8.	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов (при их наличии)	Выполнено/ отсутствует	Прил.№7 3листа
9.	Работоспособность защиты систем теплопотребления	не предусмотрен о проектом	
10.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и их соответствие действительности	выполнено	Прил.№8 3листа
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	выполнено	Прил.№9 14листах
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов	выполнено	Прил.№10
13.	Наличие пломб теплосетевой организации на расчетных дроссельных диафрагмах и соплах элеваторов	Выполнено/ отсутствует	
14.	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	выполнено	
15.	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	выполнено	В наличии, собственн

			ые. Приказ о наличии отв. Лица за безопасн.э ксплуатац ию т/потребля ющих установок От.2017г.
16.	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность с последующим оформлением акта, подписанного комиссией и (или) теплоснабжающей организацией	выполнено	Акт №14 Злиста
17.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики российской Федерации от 12.03.2013 № 103	выполнено	Критерии Злиста

В ходе проверки готовности к отопительному периоду 2017–2018 годов комиссия установила готов  
(готовность / неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: к работе в отопительный период 2017-2018г. готов.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду на 72 л.

Председатель комиссии:

Заместитель начальника Управления ЖКХ  
Администрации города Челябинска  А. А. Корепанов  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

Начальник отдела МЖК УЖКХ Администрации города Челябинска М. В. Криволапова  
(подпись, расшифровка подписи)

Представитель администрации внутригородского района О. А. Калабухова

Главный инженер МУП «ЧКТС» Ю. И. Карпусенко  
(подпись, расшифровка подписи)



С актом проверки готовности к отопительному периоду 2017–2018 годов ознакомлен, один экземпляр документа получил:

З. А. Власов 2017 г. Дмитрий Демков З. ер.  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (уполномоченного представителя) обслуживающей жилищный фонд организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Демков